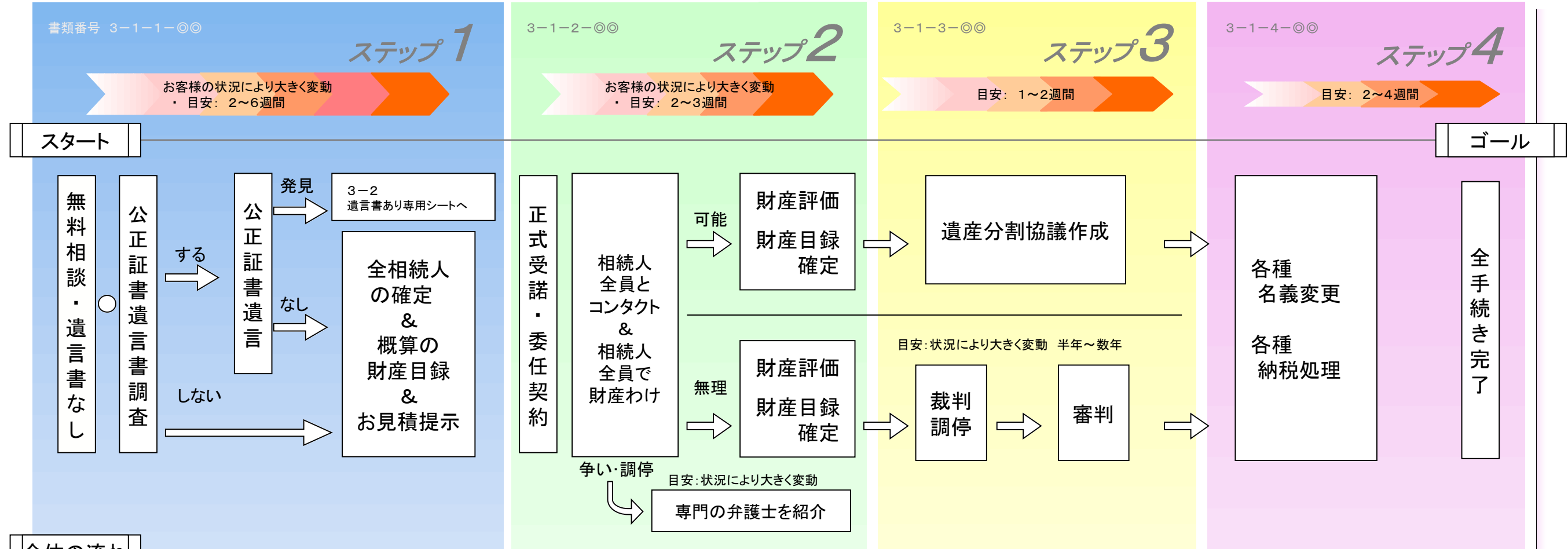


無料ご相談から 相続問題解決までのながれ

無料相談から相続手続き完了までの流れは、大きく4つの段階を経てムダなく進行してゆきます。

3-1・財産プラス／遺言書なし専用シート

A



全体の流れ

◎ 無料相談(ヒアリング)

まずは、さまざまなご事情や状況をヒアリングし、最適な対応策をご提案いたします。わかりやすくご説明いたしますのでご安心ください。その後無料調査に進む場合は委任状をご記入頂きます。

◎ 公正証書遺言存在調査

遺言書には、公正証書遺言と自筆遺言書があります。遺言書が後から見つかった場合、分割協議が無駄になったり、諸手続きが変更されたりする場合があります。相続手続きを始める場合には、まず遺言書の存在を確認します。当センターでは、公正証書遺言書の存在を調査することが可能です。実費が必要ですがスムーズな相続をするためにも、お勧めいたします。

◎ 無料相談からお見積提示まで

このステップのGOALは、迅速に全体的なお見積もりをご提出することです。センターは、お客様よりヒアリングやご提出いただいた資料などを基に、☆戸籍を調査し、全相続人を確定させ、相続人関係図を作成。☆多岐にわたる遺産や財産などを分類、評価し、概算の財産目録を作成。☆相続スケジュール、さまざまな専門士業の報酬見積りと諸実費用を網羅した見積書を作成。などを行い、相続手続きにかかる概算費用を、より詳細でわかりやすく、また明確にお見積もりいたします。

◎ 他の相続人と話が進まない

相続が進んでおり、現段階で他の相続人と「調停に進んでいる」などの場合は、ご要望によって専門弁護士をご紹介いたします。また、「話しにくい」や「説明しづらい」など相続を進めにくい場合など、しっかりお手伝いいたしますのでご安心ください。

◎ 正式受諾(委任の契約)

手続きとお見積もり内容にご納得いただき、正式に「相続手続き支援サービス」を受託(委任契約)いたします。代表相続人の方に契約書のご記入をお願い致します。

◎ 相続人全員とコンタクト

相続で問題になりがちな相続方法を、皆様にご希望を確かめながら最適な相続方法を具体的に考えます。(相続の方法: 法定相続・遺産分割・相続放棄など)

◎ 財産調査

状況や相続人様のご希望により、ご提出いただいた資料以外からの、隠れた財産の発掘調査を行います。(被相続人のお住まいから半径2Kmの銀行等)

◎ 財産目録の確定

残高証明書等の取得サポートをし、財産目録を確定させます。また、例えば不動産の評価は、納税目的の評価と実勢売買での評価とは違います。各種専門家と連携の上進めます。

◎ 必要に応じた各種専門家との連携

とても複雑な相続手続きには、法的な手続書類以外にも、さまざまな書類が必要となります。専門家と連携し、ご負担を必要最低限にします。

◎ 遺産分割協議書作成(財産分け決定)

相続人間で合意した遺産(財産)分けを、確実・安全に実行していくため、財産分けの合意内容を、法的に不備のない「遺産分割協議書」として作成します。

◎ 相続手続他書類の作成サポート

財産分けを見越し、次のステップ(各種名義変更、各種納税処理)に向けた不備のない書類を手配し・作成のサポートをします。

◎ 裁判(調停)の場合

相続人間の不調和は避けたいものですが、どうしても裁判や調停になるケースはございます。その場合はご希望に応じて専門家(弁護士)をご紹介します。

◎ 専門家への報酬について

各専門家への報酬は、各専門の業務が完了した段階でご請求がござります。(司法書士への支払のみ、相続登記の申請前のご請求・お支払いとなります)。ご依頼主から各専門家へ直接お支払い頂きます。

◎ 各種手続きサポート(名義変更/納税)

不動産の名義変更、相続税の申告は、各専門家が責任を持って遂行します。

その他の各手続きの届出や問合せなどは、原則「平日の日中で相続人本人が出向き、行うこと」ですが、これは片手間でできる量や性質のものではありません。

これら面倒でしかも間違えられない手続きを、法律知識が豊富な専門家が強力にサポートします。

書類へのご記入・ご捺印・印鑑証明書のご準備や書類の提出など、どうしても相続人ご本人様の手が必要な場合も、ご負担を必要最小限に致します。

◎ 全手続き完了

各手続きの問合せや申請をし、各相続人様への名義変更、金銭の配分が完了しますと、今般の業務は終了です。

◎ センターへの報酬

各種手続き、各相続人さまへの名義変更、各相続人さまへの金銭配分の完了後、当センターから返却書類・実費精算書・ご請求書をお持ちして、完了のご報告を行います。お受け取りになられてから1週間以内にセンターへお振込み、お支払いください。

手続についてのお問合せ・ご相談は、相続手続き支援センター・横浜駅前
神奈川県横浜市西区南幸2-21-5 ヤナガワビル5階
通話料無料のフリーダイヤル 0120-492-111